ツインモールプラザシネマ跡区画見学会のアンケート集計結果

※R8.8.31までのアンケート結果を反映したものです。

	7/17（金）	7/18（土）	アンケートのみ	計
参加者人数	9	20	2	29

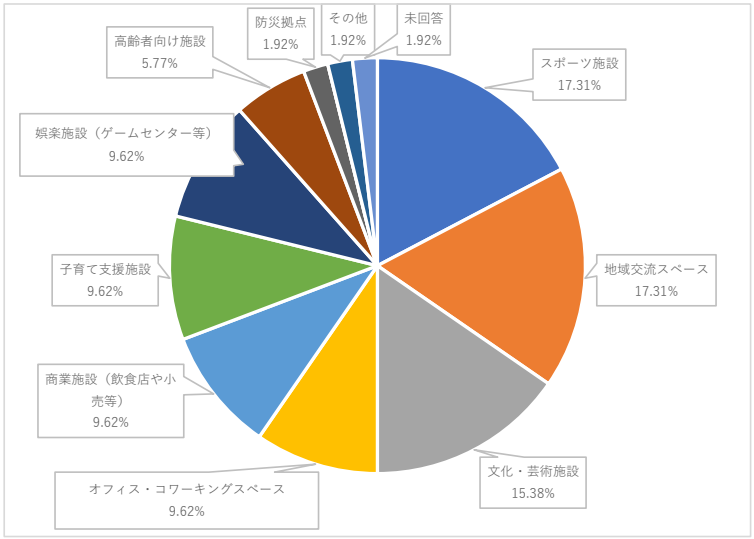
	アンケートの集計結果		計
	公開可	公開不可	
アンケート回答者	15	4	19

※以下、「アンケート結果を公開可」とした方のみの集計値となっています。

	北上市内	北上市外	計
住まいの地域	13	2	15

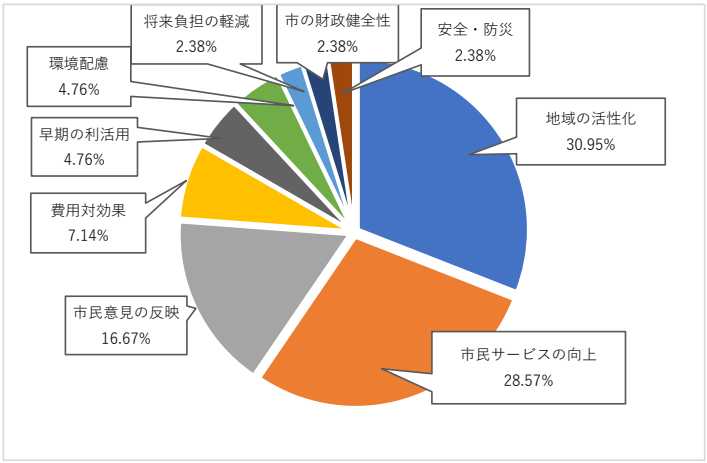
Q：シネマ跡区画の利活用を進める上で、都市機能として必要と思うものを選択してください。（複数選択可）

選択肢	回答数	回答割合
スポーツ施設	9	60.00%
地域交流スペース	9	60.00%
文化・芸術施設	8	53.33%
オフィス・コワーキングスペース	5	33.33%
商業施設（飲食店や小売等）	5	33.33%
子育て支援施設	5	33.33%
娯楽施設（ゲームセンター等）	5	33.33%
高齢者向け施設	3	20.00%
防災拠点	1	6.67%
宿泊施設	0	0.00%
その他 （回答：ユースセンター）	1	6.67%
未回答	1	6.67%



Q：シネマ跡区画の利活用を進める上で、北上市は何を重視したほうが良いと思いますか。（３つまで選択可）

選択肢	回答数	回答割合
地域の活性化	13	86.67%
市民サービスの向上	12	80.00%
市民意見の反映	7	46.67%
費用対効果	3	20.00%
早期の利活用	2	13.33%
環境配慮	2	13.33%
将来負担の軽減	1	6.67%
市の財政健全性	1	6.67%
安全・防災	1	6.67%
公平性	0	0.00%
その他	0	0.00%



Q：今回見学したシネマ（映画館）を利用したことはありますか。

選択肢	回答数	回答割合
利用したことがある	15	100.00%
利用したことがない	0	0.00%

Q：シネマ跡区画に対して、市に確認したい事項について記載ください。（自由記載）

項番	記載内容（確認したい事項）	回答
1	商工部以外の部署の活用意見を知りたい	現在は、商工部以外からの具体的な活用意見は出ておりません。 ツインモールプラザ再生計画の基本方針の一つである「財政負担の拡大抑止と経済効果の創出」に基づき、利活用について民間企業へのサウンディング調査を進めております。
2	使用権を売却するのか	シネマ跡区画について、使用権の売却でなく、賃貸借契約を想定しています。
3	今後のスケジュールは決定はしていないようなのですが、今回のような見学会を実施する計画はありますか？	現時点では、改めて見学会を実施する予定はありません。

Q：全体を通して感想・意見等ございましたら、ご記入ください。（自由記載）

項番	記載内容（全体を通して感想・意見等）
1	私は、地域の大人も出入りできるようなユースセンターの設置を希望します。北上市の少年犯罪が増えています。 市内の小学校、中学校と荒れている学校も増えていると聞いています。 これ以上、犯罪が増えるのを止めるには、今の小中学生に居場所をつくることが大切ではないかと思います。 今必要なのは、新たな若者を入れる大学設置ではなく、今現在、北上市に暮らす子どもからお年寄りまでが安心して笑顔で暮らせるまちづくりではないでしょうか。 今回、参加させていただき、他の参加者さんの考えも聞くことができて、芸術文化、子どもの居場所、地域移行後の部活の練習場所、全部叶ったら素敵だと思いました。 素敵だけじゃ、やっていけないのはわかりますが、なら大学も無理だろうと思います。 子ども達が、第3の大人と交流できる場所を特別な場としてではなく、日常に。 地域の大人が子ども達を応援できるような、そして、子ども達に応援してくれる大人がいるんだよと伝えられる場所を望みます。 あんなに立地のいい場所を、企業ばかりの建物に使うことのないようお願いします。
2	北上市が買い取った建物が、賃貸収入だけの施設ではなく、市民が活用できる施設にしてほしい。 特に北上市は中高生の居場所がなく、安心安全で過ごせ、いろいろなことにチャレンジできる場としての活用も検討してほしい。 高校生の見学会や、市民意見交換会も企画してはいかがでしょうか？
3	市立美術館の移転と交流センター機能の整備→利根山光人記念美術館館は木造で50年経過し新築する必要がある、私の孫が２年前に高校受験でしたが、勉強する場所が無いと言ってた。 hoKkoは親子の広場であり小中学生、高校生が静かに勉強するスペース、雨でも遊べるスペースか有ればと思う。 地域づくり課が入り市が全体を管理する。
4	中高生がスケートボード、バスケットゴール、クライミングができる施設に活用できればいいと考えてますが、劇場型の形状を変更することはハードルが高いと感じました。
5	実際に見てみると、バックヤード含めて、想像していた以上に広く、改修工事にかなりの費用がかかると感じた。広さ、立地的にも、さまざまな活用な可能性があるとも感じた。

Q：全体を通して感想・意見等ございましたら、ご記入ください。（自由記載）

6	1.ラウンドワンのような複合エンターテインメント施設の誘致 * eスポーツ * VR・AR体験 * ボウリング、ダーツ * カラオケ * クレーンゲーム * 飲食店 2.医療・福祉複合施設 将来の高齢化を見据えた準備として * クリニック * 健診センター * リハビリ施設 * デイサービス * 調剤薬局 3.スポーツ・健康施設 北上総合運動公園で賄いきれないニーズに答える手段として * ジム * クライミング * トランポリン * 室内ゴルフ * 卓球 4.教育施設 北上市で大学を設立しようとしているとのことで、その際の講義室、研究スペース等の確保を含めた教育スペースに 　また、学習塾としての活用も視野に 5.映画館として再利用 イオンシネマでは上映しきれない作品も多数あるので、県南、県央の映画需要の確保に 6.室内型テーマパーク 流行に乗る形 * キッズパーク * アスレチック * 脱出ゲーム * 謎解き * サバゲー、レーザータグ 　いずれのパターンも、税金投入には反対 長期的な負債になることは望んでいません どうしても税金を投入するのであれば、目的、市民ニーズ、費用対効果を明確にした上で進めて、ハコモノ行政にならないようにしていただきたいです 可能なら民間に頼る形が望ましいですし、無理に身銭を切って何かしらの活用をするよりかは、現状のまま何にも使用しない方が良いかと思います。
7	まず見学を終えて思ったことは、複数の団体が協力し、複数の用途での使用を前提にしていくのが可能性を持つような気がしました。 あれだけのスペースなので、用途は膨らむのですが、それぞれの立場での「ああしたい」「こうしたい」では先に進まない気がしました。 今回見学に見えた方を中心にグループ的なものを作成するなどして話し合いができてもよいのかもしれないと思いました。 企業であのスペースを使ってくれそうなのはすぐ思いつく範囲だと県内にもある複合スポーツ系アミューズメント施設でしょうか・・・。 映画のような集客・収入が得られなくとも、市民の「にぎわい」を持続して創出できる施設として機能していくと良いのではないかと思いました。 個人的に職業的な視点では、通信制のスクーリング会場やサテライトキャンパスに加え、中高生の学び場としての機能があると良いかと思いました。 さらに、自分の趣味の視点としては、文化スペース（音楽・演劇・ダンス）などの活用スペースとしての利用や、廊下などを活用した展示スペースの活用もあると思いました。 スポーツに限らず、文化系の部活動なども地域移行していく中、中学校吹奏楽部の地域移行の拠点として、練習会場＋楽器置き場としての活用もあるのではないかと思いました。
8	映画館を一つ残して欲しい。
9	跡地利用案 ①大谷翔平記念館（黒工野球部OB会長の長から働きかけてもらう） ②アニメイトの誘致（併せて公設で中高生センターも）も
10	希望する団体、個人同士の意見交換の場を。
11	早く活用しツインモールを活性化してほしい

Q：全体を通して感想・意見等ございましたら、ご記入ください。（自由記載）

12	パターン1：民間利用を想定した場合 【コンセプト：わざわざ行きたくなる、圧倒的な吸引力を持つ「大型エンターテインメント・商業拠点」の創出】 映画館の撤退後、5階という広大なフロアを最大限に活かし、市内外から広域に人を呼び込める「目的型のキラーコンテンツ」の誘致を強く希望します。 具体的な希望施設：ラウンドワンのような総合アミューズメント施設、または生活の質を底上げするような大型商業テナント （大型専門店、体験型ライフスタイルストアなど） 意見・主張：「かつて映画館があったからこそ、私は、駐車料金を払ってでもそこに足を運んでいました。 あの場所を再び蘇らせるには、オフィスや行政だけでは無く、日用品の買い物ついでに立ち寄るような施設の他に、 『わざわざそのために行く価値がある』と思わせる強力な施設でなければ意味がありません。 駐車場代というコストを支払ってでも『どうしてもそこに行きたい！』と思えるような、ラウンドワンに匹敵する娯楽施設や、 北上市にはなかった画期的な大型商業テナントが入ることで、周辺を含めた中心市街地全体の経済が活性化し、 かつての賑わいを取り戻せると確信していますし、江釣子のパルに流れていったお客様を呼び戻せると思います。 5階の映画館跡地だからこそ、中途半端な規模ではなく、広さを活かした『北上市の目玉』となるテナントをぜひ誘致を希望します。」 パターン2：公共利用を想定した場合 【コンセプト：市民の生活圏をアップデートする、高付加価値なスポーツ・交流拠点】 商業・エンタメにとどまらず、公共施設として市民の健康増進やコミュニティの核となり、お金を払ってでも利用したいと思える設備の充実を希望します。 具体的な希望施設： 市民交流スペース、または天候に左右されない本格的な屋内スポーツ施設（体育館・トレーニング・アリーナ機能など） ご意見・主張：「会議室やオフィスでは、駐車料金を払ってまで足を運ぼうとは向きません。 そこにあるべきなのは、『北上にはこれがあるから誇らしい』と言えるような、市民の生活の質を上げる施設です。 例えば、誰もが本格的に汗を流せる屋内スポーツ・トレーニング施設や、多世代が集まって圧倒的な賑わいを生み出せるような、 これまでにない大規模な市民交流・体験スペースであれば、喜んで駐車料金を支払ってでも利用したいと思えます。」
13	北上市は子供が遊べる施設が無いのでつまらない。 天候や季節に問われず子供達が楽しく遊べる屋内型公園があってもいいのではないでしょうか。 巨大アスレチック・傾斜を利用した滑り台やソリ滑りゲレンデ・砂遊び等、半導体工場があるからVRやデジタルを使って体を動かすゲームがあれば 楽しいのかなと思います。