

北部産業業務団地

分譲中

造成中



北上工業団地を中心に市内への立地ニーズが高まっていることに加え、市内で操業している企業の増設や老朽化に伴う移転等の立地ニーズを充足するために、新たな産業業務団地の整備を進めています。

団地の概要

- 事業主体 北上市
- 所在地 北上市村崎野
- 面積 団地総面積 約32.3ha (うち分譲予定面積約22.2ha)
- 分譲時期
 - 1 工区約1.8ha 分譲中 (商談中)
 - 2 工区約8.9ha 令和7年夏頃分譲開始予定
 - 3・4 工区約9.9ha 令和8年度分譲開始予定
- 用途指定 準工業地域 建ぺい率 60%
容積率 200%
※特別用途地区 (大規模集客施設制限地区)



いわて半導体関連人材育成施設 (I-SPARK)

半導体製造装置エンジニア育成等のために、産学官が連携して設置した施設としては全国初の施設です。



後藤野工業団地

分譲中



後藤野工業団地は、県道後藤野野中線及び、県道花巻和賀線に接し、秋田自動車道の北上西ICから北方4km、国道107号までは1.5kmに位置しており、交通の便に恵まれています。

団地の概要

- 事業主体 北上市
- 所在地 北上市和賀町後藤
- 面積 団地総面積 140.4ha
工場用地面積 118.9ha
分譲可能面積 約4.5ha
- 用途指定 工業専用地域 建ぺい率 60%
容積率 200%

立地企業

大通運送(株)
セイコーインスツル(株)
(株)ダイヤ・スペース (株)ロジパルエクスプレス
北良(株)
Astemo/ハイキャスト(株)
(株)IJTT
大陽日酸(株)
(株)北洲
日重建設(株)
TDKエレクトロニクスファクトリーズ(株)
(株)共栄テック
佐藤化学工業(株)
北上プライウッド(株)
クリテックサービス(株)
(株)アイ・テック

豎川目工業団地

分譲中



豎川目工業団地は、JR北上線の立川目駅に近く、国道107号と県道花巻和賀線に面した位置にあります。

当団地は、昭和38年3月工場適地に指定され、昭和40年3月北上中部工業開発地区の指定により、造成整備した団地です。秋田自動車道の北上西ICまで約3kmと交通の利便性に富んだ緑に囲まれた自然環境の豊かな工業団地となっております。

団地の概要

- 事業主体 北上市
- 所在地 北上市和賀町豎川目
- 面積 団地総面積 27.4ha
工場用地面積 17.7ha
- 用途指定 工業地域 建ぺい率 60%
容積率 200%

立地企業

昭和コンクリート工業(株) (株)小田島組 (株)環境整備
(株)多加良製作所 (株)商報舎 サタケ東北(株)
高橋水道(有) 昭和運輸(株)
ハイリマレリ岩手(株) (株)北上テクノ
(株)東京不二電機 エフイー・テック(株)