様式第１号（第６関係）

年 　 月 　 日

北上市長　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名

空き家バンク登録申請書

北上市空き家バンク事業実施要項に定める制度の趣旨等を理解し、同要項第６の規定により、次のとおり北上市空き家バンクへ登録を申請します。

記

１　登録する情報は、別紙の空き家バンク登録カード（様式第２号）に記載のとおりです。

２　登録する情報について、北上市空き家バンクホームページ等への掲載に同意します。

３　売買又は賃貸借の契約交渉に係る全てについて、一般社団法人岩手県宅地建物取引業協会又は公益社団法人全日本不動産協会岩手県本部に所属する媒介業者に媒介を依頼します。併せて、北上市空き家バンク事務局への情報提供を承諾します。

４　次の各号に掲げる注意事項を承諾の上、申請します。

 (1) 北上市は、空き家バンクの運用に関し、物件情報の登録、紹介、必要な連絡調整等を行うが、空き家の所有者と利用希望者の間で行う物件の売買又は賃貸借に関する交渉、契約等に係る媒介行為は行わないこと。

 (2) 物件の売買又は賃貸借に係る媒介業務は媒介業者が行い、媒介業者への報酬については、宅地建物取引業法（昭和27年法律第176号）第46条第１項の規定に基づく額の範囲となること。