

昨年度から実施している「空き家利活用促進事業補助金」に関し、解体補助の需要が高く、当初予算分では不足するため、増額の補正予算を提案するもの。

## 1 制度概要等

### (1) 補助概要

各補助金交付要綱に基づき、次のとおり実施（令和2年5月1日施行）

事業	改修補助	解体補助
目的	市内への定住を促す住環境整備 人口減少地域の定住促進	空き家に起因する危険排除 (特に高齢・経済的理由への支援)
補助対象者	市外からの転入者	70歳以上で住民税非課税の者
主な補助要件等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市空き家バンク登録物件</li> <li>・人口減少地域の地域拠点内</li> <li>・市内業者の施工</li> <li>・以後5年以上居住すること</li> <li>・工事着手前申請、年度内完了</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市空き家台帳掲載物件</li> <li>・全部解体工事</li> <li>・工事着手前申請、年度内完了</li> </ul>
補助額	対象工事1/2 上限100万円	対象経費2/3 上限70万円

### (2) 初年度実績(R2年度)

事業	空き家利活用促進事業(改修、解体)
予算	4,800千円 (改修1,000千円×2件、解体700千円×4件)
決算	4,200千円 (改修0件、 <b>解体700千円×6件</b> ) ※執行残600千円
備考	交付決定日 ①5/20 ②8/11 ③8/19 ④10/16 ⑤10/26 ⑥10/27

## 2 交付決定状況 (R3年度)

令和3年6月10日時点での交付決定状況は次のとおり(解体5件)

事業	空き家利活用促進事業(改修、解体)
予算	3,800千円 (改修1,000千円×1件、解体700千円×4件)
決定済	<b>3,500千円</b> (改修0件、 <b>解体700千円×5件</b> ) ※予算残300千円
備考	交付決定日 ①4/6 ②4/6 ③5/13 ④5/27 ⑤6/10

## 3 対応方針等

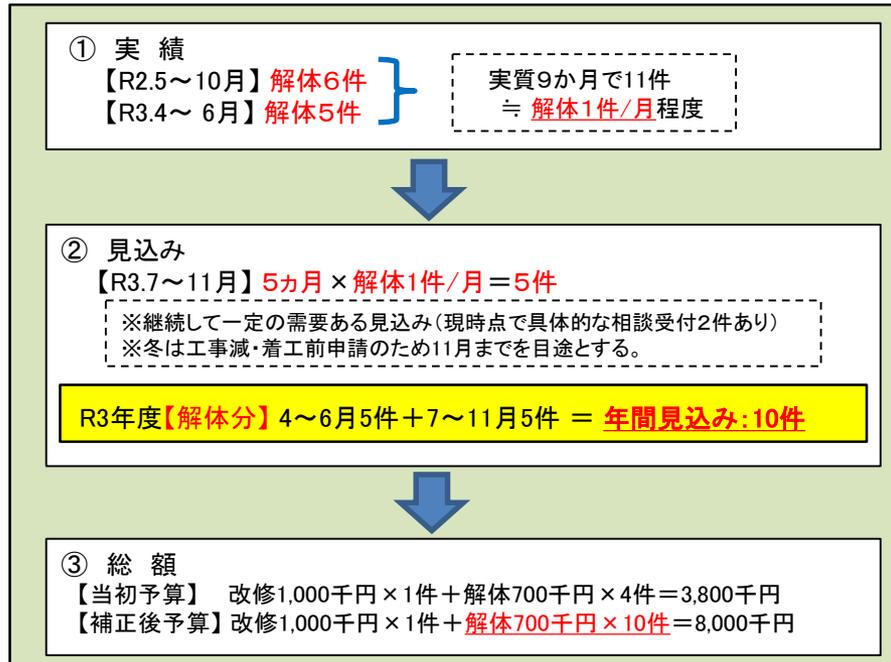
### (1) 対応方針

空き家解体による安全確保及び土地の利活用促進をより一層進めるため、市民ニーズに応え、予算を増額補正して対応する。

### (2) 補正規模

現在までの受付ペース、相談状況、工事時期等を踏まえて積算する。

#### 【必要額積算】



## 4 補正予算の内容

次のとおり、解体費補助金分4,200千円を増額補正する。

(千円)

細々目	補正前	補正後	要求額	積算基礎
改修費補助金	1,000	1,000	0	改修補助1,000千円×1件
解体費補助金	2,800	7,000	4,200	解体補助700千円×10件
合計	3,800	8,000	4,200	