

I 土地及び気象

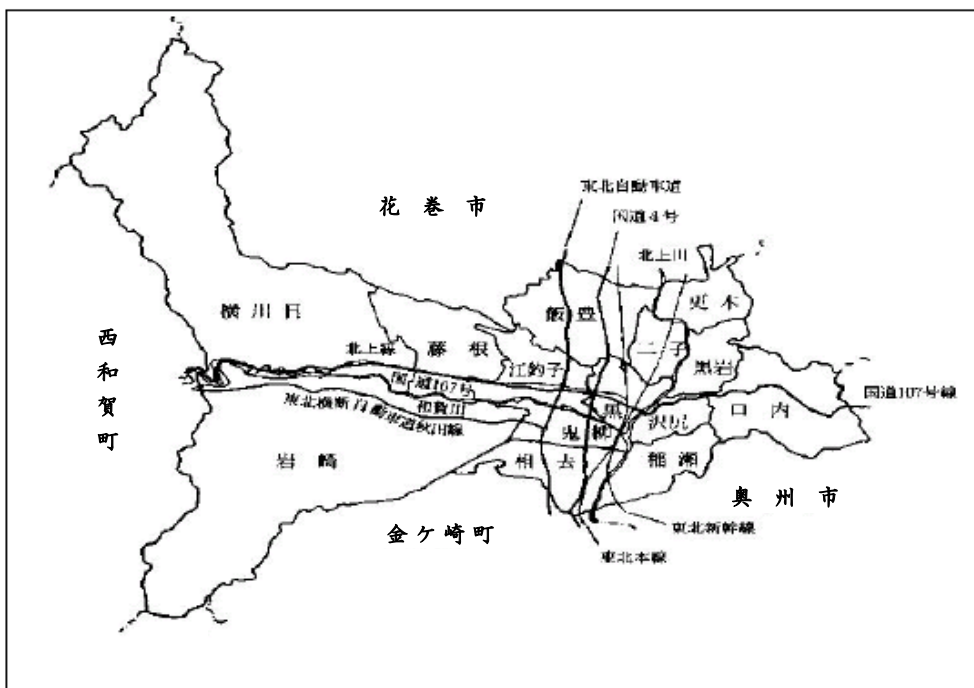
1 市域の変遷

(単位：km²)

区 分	年 月 日	合体境界 変更の別	旧 市 町 村	面 積
北 上 市	平成3. 4. 1	合体	北上市、和賀町、江釣子村	437.55
旧 北 上 市	昭和29. 4. 1	市制施行	黒沢尻町、飯豊村、二子村、更木村、福岡村、鬼柳村、相去村	146.03
	昭和29.10. 1	境界変更	飯豊町の一部（花巻市へ）、相去町の一部（金ケ崎町へ）	
	昭和30. 7.10	〃	江刺町の一部	
	昭和46. 4. 1	〃	金ケ崎町の一部	
	昭和53. 2. 1	〃	江刺市広瀬の一部	
旧 和 賀 町	昭和30. 4. 1	合体	岩崎村、横川目村、藤根村	273.95
	昭和31. 4. 1	町制施行		
旧 江 釣 子 村	明治22. 4. 1	町村制施行	上江釣子村、下江釣子村、滑田村、新平村、鳩岡崎村、北鬼柳村	17.57
	昭和30. 3.31	境界変更	藤根村の一部	

2 北上市の位置

区 分	極東	極西	極北	極南	市庁舎の位置		
					地 名	経緯度	海 抜
経度・緯度	東経 141° 15′ 30″	東経 140° 49′ 13″	北緯 39° 28′ 42″	北緯 39° 10′ 17″	芳町 1－1	東経141° 07′ 00″ 北緯 39° 17′ 02″	63.3m
距離	38km		34km				

〈参考〉地区別面積 (km²)

黒沢尻	・・・	14.72
飯豊	・・・	23.21
二子	・・・	9.83
更木	・・・	11.90
黒岩	・・・	10.19
口内	・・・	31.09
稲瀬	・・・	15.21
相去	・・・	19.03
鬼柳	・・・	10.37
江釣子	・・・	17.57
横川目	・・・	123.68
岩崎	・・・	125.41
藤根	・・・	24.66

注) 北上・和賀地区は、「昭和63年全国都道府県市区町村別面積調」公表前の面積を使用した。

2 土地及び気象

3 地目別土地面積

年次・区分	総 数	田	畑	宅 地		
				総 数	住宅用地	
					小規模住宅用地	一般住宅用地
平成22年	43,755	8,487	1,175	2,525	598	891
非課税地積	25,886	14	5	156	－	－
評価総地積	17,869	8,473	1,170	2,369	598	891
平成23年	43,755	8,474	1,211	2,536	603	894
非課税地積	25,946	58	48	156	－	－
評価総地積	17,809	8,416	1,163	2,380	603	894
平成24年	43,755	8,457	1,209	2,552	608	896
非課税地積	25,955	58	49	155	－	－
評価総地積	17,800	8,399	1,160	2,397	608	896
平成25年	43,755	8,415	1,209	2,564	612	898
非課税地積	25,957	25	48	153	－	－
評価総地積	17,798	8,390	1,161	2,411	612	898

4 地目別土地評価額

年次・区分	合 計	田	畑	宅 地		
				計	住宅用地	
					小規模住宅用地	一般住宅用地
平成22年	352,935,851	7,351,963	777,371	312,678,206	105,834,487	88,908,285
23	338,553,863	7,205,509	710,986	300,146,971	101,638,845	85,634,373
24	322,186,551	7,190,092	695,458	286,349,752	96,968,173	81,962,142
25	306,363,723	7,326,653	702,510	272,123,904	92,171,197	78,313,765

5 宅 地（法定免税点以上）

地区別	地積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たりの価格 (円/㎡)		最高価格の所在地
			平均	最高	
合 計	23,909,558	270,917,218	11,331		
商業地区	361,195	12,638,401	34,991		
繁 華 街					
高度商業地区					
普通商業地区	361,195	12,638,401	34,991	54,172	大通り一丁目地内
住宅地区	8,713,914	161,449,561	39,752		
併用住宅地区	1,968,912	43,978,300	22,336	43,732	鍛冶町二丁目地内
高級住宅地区					
普通住宅地区	6,745,002	117,471,261	17,416	40,311	大通り二丁目地内

(各年1月1日現在 単位：ha)

宅地	鉱泉地	池 沼	山 林	原 野	雑種地	その他
非住宅用地						
商業地等						
880	0	97	22,187	988	1,165	7,131
-	0	91	17,760	268	461	7,131
880	0	6	4,427	720	704	-
883	0	97	22,184	985	1,291	6,977
-	0	91	17,759	268	589	6,977
883	0	6	4,425	717	702	-
893	0	97	21,667	984	1,287	7,502
-	0	91	17,241	267	592	7,502
893	0	6	4,426	717	695	-
900	0	97	22,163	990	1,311	7,006
-	0	91	17,738	269	627	7,006
900	0	6	4,425	721	684	-

資料 資産税課「固定資産の価格等の概要調書」

(各年1月1日現在 単位：千円)

宅地	鉱泉地	池沼	山林	原野	雑種地 (その他を含む)
非住宅用地					
商業地等					
117,935,434	8,001	1,068	788,412	139,186	31,191,644
112,873,753	8,001	1,068	788,138	138,576	29,554,614
107,419,437	7,368	1,068	788,336	138,515	27,015,962
101,638,942	7,368	1,068	788,106	139,511	25,274,603

資料 資産税課「固定資産の価格等の概要調書」

(平成25年1月1日現在)

地区別	地積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たりの価格 (円/㎡)		最高価格の所在地
			平均	最高	
工業地区	4,118,874	29,681,653	7,206		
大工場地区	1,141,671	9,278,079	8,127	8,180	二子町秋子沢
中小工場地区	2,977,203	20,403,574	6,853	14,005	堤ヶ丘一丁目
家内工業地区					
村落地区	10,541,787	66,852,265	6,342		
集団地区					
村落地区	10,541,787	66,852,265	6,342	16,300	上江釣子7地割
農業用施設の用に供する宅地	173,788	295,338	1,699	5,400	村崎野14地割

資料 資産税課「固定資産の価格等の概要調書」

4 土地及び気象

6 気象概況

年 次	気 温			降 水 量		日照時間 (h)
	最高 (℃)	最低 (℃)	平均 (℃)	最大 (mm)	年計 (mm)	
9	33.9 (8月9日)	-8.4 (1月31日)	11.2	61 (6月28日)	1,277	1,396.6
10	31.5 (8月20日)	-11.3 (1月29日)	11.4	81 (7月23日)	1,791	1,242.0
11	34.7 (8月18日)	-10.2 (2月4日)	11.6	65 (9月15日)	1,442	1,415.6
12	35.9 (8月1日)	-10.0 (1月27日)	11.5	75 (3月29日)	1,192	1,354.3
13	34.4 (7月15日)	-13.5 (1月9日)	10.7	169 (8月1日)	1,205	1,301.3
14	33.3 (8月7日)	-14.1 (2月13日)	11.0	137 (7月11日)	1,618	1,275.6
15	31.5 (8月23日)	-13.8 (1月1日)	11.0	72 (7月4日)	1,317	1,249.9
16	34.5 (7月25日)	-8.5 (1月10日)	11.7	90 (9月30日)	1,457	1,395.9
17	35.8 (8月6日)	-10.4 (2月27日ほか1日)	10.8	119 (6月27日)	1,508	1,394.9
18	34.9 (8月8日)	-13.2 (2月4日)	11.0	66 (10月7日)	1,366	1,350.6
19	36.5 (8月14日)	-6.4 (2月25日)	11.5	153 (9月17日)	1,518	1,665.7
20	33.4 (8月8日)	-14.3 (1月14日)	11.3	74.5 (8月24日)	1,128.5	1,619.0
21	33.1 (6月26日)	-7.3 (2月17日)	11.5	51.5 (10月8日)	1,316	1,515.9
22	36.4 (8月5日)	-11.4 (2月7日)	11.8	64 (12月3日)	1,536.5	1,448.9
23	35.7 (8月6日)	-11.0 (1月25日)	11.3	107 (9月21日)	1,317	1,543.0
24	35.8 (7月30日)	-12.7 (1月30日)	11.3	83 (11月6日)	1,261.5	1,584.3
25	33.5 (8月17日)	-11.1 (1月18日)	11.2	71.5 (9月16日)	1,589.0	1,457.9

注) 「積雪の深さ」については、平成12年より累積積雪深(年間降雪量)に変更して掲載している。

風 速		積雪の深さ (cm)	天 候 別 日 数	
最大 (m/s)	平均 (m/s)		不照 (日)	降水 (日)
7	1.2	140	69	158
(3月8日ほか1日)				
7	1.2	134	83	158
(9月22日)				
7	1.2	155	59	172
(2月8日)				
6	1.2	261	59	140
(3月29日ほか2日)		(累積積雪深)		
5	1.1	517	75	140
(2月3日ほか9日)		(累積積雪深)		
6	1.1	291	77	164
(1月21日ほか2日)		(累積積雪深)		
6	1.2	217	88	150
(11月16日ほか3日)		(累積積雪深)		
8	1.2	391	69	158
(11月27日)		(累積積雪深)		
7	1.2	623	57	181
(1月17日ほか2日)		(累積積雪深)		
7	1.3	273	69	149
(3月17日ほか3日)		(累積積雪深)		
8	1.4	275	51	151
(5月11日)		(累積積雪深)		
8	1.4	288	39	129
(4月1日)		(累積積雪深)		
8.6	1.4	331	60	145
(2月14日)		(累積積雪深)		
7.6	1.2	460	62	153
(3月14日)		(累積積雪深)		
9.2	1.3	379	53	139
(12月4日)		(累積積雪深)		
8.3	1.3	441	49	149
(12月16日)		(累積積雪深)		
8.7	1.3	371	59	159
(10月16日)		(累積積雪深)		

資料 気象庁