

I 土地及び気象

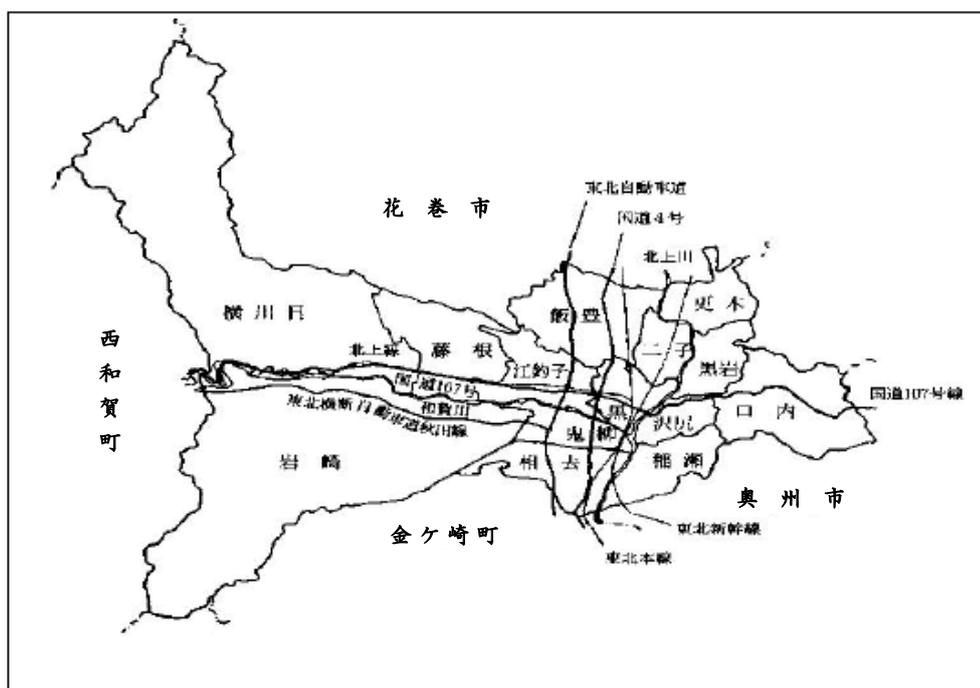
1 市域の変遷

(単位：km²)

区 分	年 月 日	合体境界 変更の別	旧 市 町 村	面 積
北 上 市	平成3. 4. 1	合体	北上市、和賀町、江釣子村	437.55
旧 北 上 市	昭和29. 4. 1	市制施行	黒沢尻町、飯豊村、二子村、更木村、福岡村、鬼柳村、相去村	146.03
	昭和29.10. 1	境界変更	飯豊町の一部（花巻市へ）、相去町の一部（金ヶ崎町へ）	
	昭和30. 7.10	〃	江刺町の一部	
	昭和46. 4. 1	〃	金ヶ崎町の一部	
旧 和 賀 町	昭和53. 2. 1	〃	江刺市広瀬の一部	273.95
	昭和30. 4. 1	合体	岩崎村、横川目村、藤根村	
旧 江 釣 子 村	昭和31. 4. 1	町制施行		17.57
	明治22. 4. 1	町村制施行	上江釣子村、下江釣子村、滑田村、新平村、鳩岡崎村、北鬼柳村	
	昭和30. 3.31	境界変更	藤根村の一部	

2 北上市の位置

区 分	極東	極西	極北	極南	市庁舎の位置		
					地 名	経緯度	海 抜
経度・緯度	東経 141° 15' 30"	東経 140° 49' 13"	北緯 39° 28' 42"	北緯 39° 10' 17"	芳町1-1	東経141° 07' 00" 北緯 39° 17' 02"	63.3m
距離	38km		34km				



〈参考〉地区別面積 (km²)

黒沢尻	・・・	14.72
飯豊	・・・	23.21
二子	・・・	9.83
更木	・・・	11.90
黒岩	・・・	10.19
口内	・・・	31.09
稲瀬	・・・	15.21
相去	・・・	19.03
鬼柳	・・・	10.37
江釣子	・・・	17.57
横川目	・・・	123.68
岩崎	・・・	125.41
藤根	・・・	24.66

注) 北上・和賀地区は、「昭和63年全国都道府市区町村別面積調」公表前の面積を使用した。

3 地目別土地面積

年次・区分	総 数	田	畑	宅 地		
				総 数	住宅用地	
					小規模住宅用地	一般住宅用地
平成23年	43,755	8,474	1,211	2,536	603	894
非課税地積	25,946	58	48	156	-	-
評価総地積	17,809	8,416	1,163	2,380	603	894
平成24年						
非課税地積	25,955	58	49	155	-	-
評価総地積	17,800	8,399	1,160	2,397	608	896
平成25年						
非課税地積	25,957	25	48	153	-	-
評価総地積	17,798	8,390	1,161	2,411	612	898
平成26年						
非課税地積	25,962	98	45	161	-	-
評価総地積	17,793	8,377	1,157	2,424	617	900

(各年1月1日現在 単位: ha)

宅地	鉦泉地	池 沼	山 林	原 野	雑種地	その他	
							非住宅用地
							商業地等
883	0	97	22,184	985	1,291	6,977	
-	0	91	17,759	268	589	6,977	
883	0	6	4,425	717	702	-	
-	0	91	17,241	267	592	7,502	
893	0	6	4,426	717	695	-	
-	0	91	17,738	269	627	7,006	
900	0	6	4,425	721	684	-	
-	0	87	17,736	270	620	6,944	
907	0	6	4,423	720	686	-	

資料 資産税課「固定資産の価格等の概要調査」

4 地目別土地評価額

年次・区分	合 計	田	畑	宅 地		
				計	住宅用地	
					小規模住宅用地	一般住宅用地
平成23年	338,553,863	7,205,509	710,986	300,146,971	101,638,845	85,634,373
24	322,186,551	7,190,092	695,458	286,349,752	96,968,173	81,962,142
25	306,363,723	7,326,653	702,510	272,123,904	92,171,197	78,313,765
26	295,399,789	7,150,521	656,883	262,178,634	89,123,408	75,899,413

(各年1月1日現在 単位: 千円)

宅地	鉦泉地	池沼	山林	原野	雑種地 (その他を含む)	
						非住宅用地
						商業地等
112,873,753	8,001	1,068	788,138	138,576	29,554,614	
107,419,437	7,368	1,068	788,336	138,515	27,015,962	
101,638,942	7,368	1,068	788,106	139,511	25,274,603	
97,155,813	7,255	1,068	787,767	139,189	24,478,472	

資料 資産税課「固定資産の価格等の概要調査」

5 宅 地 (法定免税点以上)

地区別	地積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たりの価格 (円/㎡)		最高価格の所在地
			平均	最高	
合 計	24,053,443	261,028,009	10,852		
商業地区	360,201	11,743,741	32,603		
繁 華 街					
高度商業地区					
普通商業地区	360,201	11,743,741	32,603	49,345	大通り一丁目地内
住宅地区	8,766,038	155,139,379	17,698		
併用住宅地区	1,975,497	41,503,361	21,009	40,604	鍛冶町二丁目地内
高級住宅地区					
普通住宅地区	6,790,541	113,636,018	16,734	36,738	大通り二丁目地内

(平成26年1月1日現在)

地区別	地積 (㎡)	決定価格 (千円)	単位当たりの価格 (円/㎡)		最高価格の所在地
			平均	最高	
工業地区	4,162,764	28,530,321	6,854		
大工場地区	1,141,671	8,813,027	7,719	7,770	二子町秋子沢
中小工場地区	3,021,093	19,717,294	6,527	13,287	堤ヶ丘一丁目
家内工業地区					
村落地区	10,593,327	65,332,034	6,167		
集 団 地 区					
村 落 地 区	10,593,327	65,332,034	6,167	15,800	上江釣子7地割
農業用施設の用に 供する宅地	171,113	282,534	1,651	5,240	村崎野14地割

資料 資産税課「固定資産の価格等の概要調査」

6 気象概況

年次	気 温			降 水 量		日照時間 (h)
	最高 (°C)	最低 (°C)	平均 (°C)	最大 (mm)	年計 (mm)	
10	31.5 (8月20日)	-11.3 (1月29日)	11.4	81 (7月23日)	1,791	1,242.0
11	34.7 (8月18日)	-10.2 (2月4日)	11.6	65 (9月15日)	1,442	1,415.6
12	35.9 (8月1日)	-10.0 (1月27日)	11.5	75 (3月29日)	1,192	1,354.3
13	34.4 (7月15日)	-13.5 (1月9日)	10.7	169 (8月1日)	1,205	1,301.3
14	33.3 (8月7日)	-14.1 (2月13日)	11.0	137 (7月11日)	1,618	1,275.6
15	31.5 (8月23日)	-13.8 (1月1日)	11.0	72 (7月4日)	1,317	1,249.9
16	34.5 (7月25日)	-8.5 (1月10日)	11.7	90 (9月30日)	1,457	1,395.9
17	35.8 (8月6日)	-10.4 (2月27日ほか1日)	10.8	119 (6月27日)	1,508	1,394.9
18	34.9 (8月8日)	-13.2 (2月4日)	11.0	66 (10月7日)	1,366	1,350.6
19	36.5 (8月14日)	-6.4 (2月25日)	11.5	153 (9月17日)	1,518	1,665.7
20	33.4 (8月8日)	-14.3 (1月14日)	11.3	74.5 (8月24日)	1,128.5	1,619.0
21	33.1 (6月26日)	-7.3 (2月17日)	11.5	51.5 (10月8日)	1,316	1,515.9
22	36.4 (8月5日)	-11.4 (2月7日)	11.8	64 (12月3日)	1,536.5	1,448.9
23	35.7 (8月6日)	-11.0 (1月25日)	11.3	107 (9月21日)	1,317	1,543.0
24	35.8 (7月30日)	-12.7 (1月30日)	11.3	83 (11月6日)	1,261.5	1,584.3
25	33.5 (8月17日)	-11.1 (1月18日)	11.2	71.5 (9月16日)	1,589.0	1,457.9
26	34.2 (8月4日)	-10.2 (12月27日)	11.2	71.5 (7月10日)	1,563.5	1,673.4

風 速		積雪の深さ (cm)	天 候 別 日 数	
最大 (m/s)	平均 (m/s)		不照 (日)	降水 (日)
7 (9月22日)	1.2	134	83	158
7 (2月8日)	1.2	155	59	172
6 (3月29日ほか2日)	1.2	261 (累積積雪深)	59	140
5 (2月3日ほか9日)	1.1	517 (累積積雪深)	75	140
6 (1月21日ほか2日)	1.1	291 (累積積雪深)	77	164
6 (11月16日ほか3日)	1.2	217 (累積積雪深)	88	150
8 (11月27日)	1.2	391 (累積積雪深)	69	158
7 (1月17日ほか2日)	1.2	623 (累積積雪深)	57	181
7 (3月17日ほか3日)	1.3	273 (累積積雪深)	69	149
8 (5月11日)	1.4	275 (累積積雪深)	51	151
8 (4月1日)	1.4	288 (累積積雪深)	39	129
8.6 (2月14日)	1.4	331 (累積積雪深)	60	145
7.6 (3月14日)	1.2	460 (累積積雪深)	62	153
9.2 (12月4日)	1.3	379 (累積積雪深)	53	139
8.3 (12月16日)	1.3	441 (累積積雪深)	49	149
8.7 (10月16日)	1.3	371 (累積積雪深)	59	159
7.1 (1月31日、2月16日)	1.3	555 (累積積雪深)	62	155

注) 「積雪の深さ」については、平成12年より累積積雪深(年間降雪量)に変更して掲載している。