

9月から価格改定し、さらにお求めやすくなりました。

学校、公園などが近く、子育てしやすい分譲地

## 卯の木

580万円～828万円  
6区画／322.75㎡(97.63坪)～  
478.14㎡(144.63坪)



### 卯の木住宅団地概要

●所在地：下鬼柳17地割180番15ほか ●用途地域：無指定地域(建ぺい率70%、容積率200%) ●建築物：居住用一戸建て住宅 ●道路：幅員6m(アスファルト舗装) ●上・下水道：宅地内引き込み済 ●ガス：集中管理システムによるLPガス管宅地内引き込み済(民間ガス会社)

### 住環境アクセス

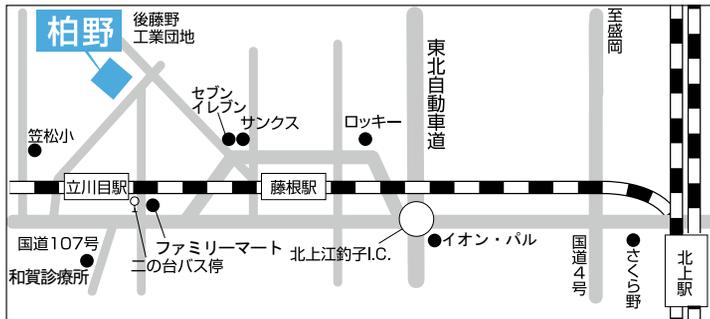
●おにやなぎ保育園1.4km ●鬼柳小学校1.2km ●南小学校1.0km ●南中学校0.5km ●北上総合運動公園1.3km ●JR北上駅4.0km ●中心市街地3.4km

緑に囲まれ、自然豊かでお手頃価格の分譲地

## 柏野

●第2団地  
227万円～271万円  
6区画／259.72㎡(78.56坪)～  
419.56㎡(126.91坪)

●第3団地  
184万円～367万円  
79区画／210.83㎡(63.77坪)～  
419.64㎡(126.93坪)



### 柏野住宅団地概要

●所在地：和賀町藤根1地割15番196ほか ●用途地域：無指定地域(建ぺい率70%、容積率200%) ●建築物：居住用一戸建て住宅 ●道路：幅員6～9m(アスファルト舗装) ●上水道：宅地内引き込み済 ●下水道：第2柏野一部、第3柏野全区画宅地内引き込み済(市集中浄化槽処理) ●ガス：集中管理システムによるLPガス管宅地内引き込み済(民間ガス会社)

### 住環境アクセス

●JR北上線立川目駅1.5km ●笠松小学校2.2km ●和賀西中学校3.5km ●北上西LC4.0km

市中心部で教育文化施設や商業店舗が近く、暮らしやすい分譲地

## さくら通り

492万円～2,911万円  
7区画／142.00㎡(42.95坪)～  
767.84㎡(232.26坪)



### さくら通り住宅地分譲概要

●所在地：さくら通り二丁目ほか ●用途地域：第一種中高層住居専用地域ほか ●建物：居住用一戸建て住宅 ●道路：幅員6～9m(アスファルト舗装) ●上水道：宅地引き込み必要 ●下水道：宅地内引き込み済 ●ガス：なし

### 住環境アクセス

●JR北上線柳原駅 ●黒沢尻北小学校 ●上野中学校 ●黒沢尻北高等学校 ●さくらホール ●中央図書館

申し込み・問い合わせ／都市計画課 ☎72-8278