

# 立地適正化計画が

# スタートします

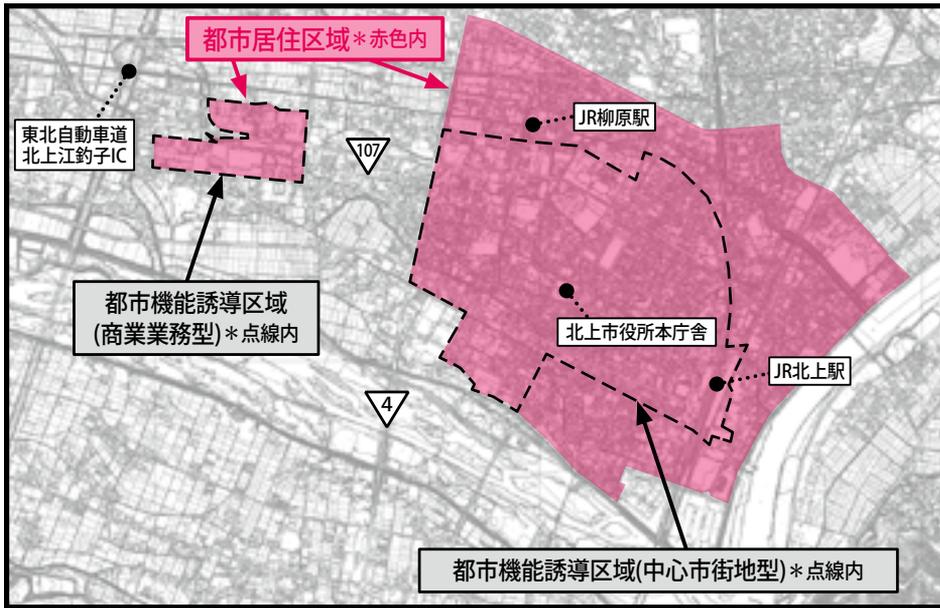
市は、人口減少・少子高齢化の進行する中、将来にわたり持続可能なまちであり続けるため、将来のまちの姿を示す立地適正化計画を策定し、3月1日から届出制度を開始するほか、医療・福祉・子育てなどの施策に取り組んでいきます。これまでのような人口が増加する社会を見越したまちづくりではなく、都市拠点における人口の密度を保ちながら、持続可能な都市構造へ再構築し、高齢者や子育て世代が安心して暮らせる「あじさい都市」の実現を図ります。

## ◆立地適正化計画の概要

居住や都市の生活を支える都市機能の誘導(集約)によるコンパクトなまちづくりと、各拠点内や拠点間をバスなどの公共交通で結ぶことで、住民が自家用車を利用せずに、徒歩または公共交通を利用して生活できる「コンパクト・プラス・ネットワーク」のまちづくりを進めます。そして、高齢者や子育て世代が安心して暮らせる都市の実現を図ります。

## ■計画で定めるもの

都市居住区域、都市機能誘導区域を定めます。また、各区域外で該当する建物などの建築・開発行為を行う際は、都市再生特別措置法に基づき着手する日の30日前までに市へ届け出が必要となります。



### —都市居住区域—

都市機能を集約立地させ、人口密度を維持するため、生活サービスやコミュニティの持続的な確保を目指す区域です。

#### ■設定区域

人口集中地区(DID区域)を基に、北上市都市計画マスタープランで都市の核として位置付けられている街なか地区およびその周辺の住宅地区

#### ■主な施策

- ①届出制度…区域外で3戸以上の住宅などの開発行為や新築をする場合、市へ事前に届け出が必要となります。
- ②空き家バンク事業・空き家対策事業

### —都市機能誘導区域(中心市街地型・商業業務型)—

周辺からの公共交通によるアクセスの利便性が高く、高齢者支援、子育て支援、医療、買い物などの日常生活に必要な都市機能の集約・立地を目指す区域です。

#### ■設定区域

北上市都市計画マスタープランで「都市拠点」として位置付けられている次の2地区

- ・中心市街地型…市役所本庁舎、JR北上駅、ツインモールプラザなどが立地
- ・商業業務型…江釣子ショッピングセンター・パルなどが立地、東北自動車道北上江釣子ICが隣接

#### ■主な誘導施策・誘導施設

- ①届出制度…区域外で誘導施設の建築を目的とした開発行為や建築行為を行おうとする場合、市へ事前に届け出が必要となります。
- ②北上済生会病院の移転建替の支援…都市再生整備計画により、建て替えを支援すると共に、周辺の都市基盤整備および公共交通の利便性向上を図ります。
- ③子育て世代包括支援センターの整備

各設定区域の誘導施設

機能	誘導施設として位置づける施設	中心市街地型	商業業務型
商業	1,000㎡以上の店舗	○	○
	バスターミナル機能を有している店舗	○	○
医療	病院(病床数20床以上)	○	—
保健衛生	健康管理センター	○	—
子育て支援	子育て世代包括支援センター(整備予定)	○	—

※詳細・各種様式は市のホームページ(<http://www.city.kitakami.iwate.jp/docs/2017122600054/>)をご覧ください。

問い合わせ 都市計画課 ☎72-8276

2月1日から

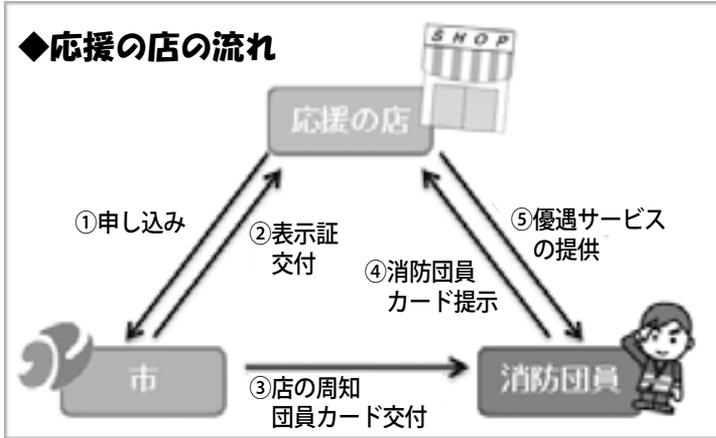
# 消防団 応援事業が 始まります！

## ★消防団応援事業とは？

消防団員は、普段仕事をしながら、火災や水害、地震などの災害時に出勤し、地域の安全・安心のために活動しています。また、団員の家族は、休日や家族団らんの時間でも災害が起きると出勤する団員を、心配しながら見送っています。

この事業は団員やその家族が「消防団応援の店」として登録されたお店などを利用した際に料金の割引や特典を受けられるようにするものです。地域防災の要である消防団を「まち全体」で応援する体制づくりを進めるこ

## ◆応援の店の流れ



とにより、地域防災力の充実強化や地域の活性化につなげます。

## ★「応援の店」のサービス内容

市は、「消防団員カード」を団員一人一人に配布します。消防団員からカードの提示があった場合、消防団員（その家族や同行者）に対し、割引などのサービスを提供していただきます。



## ■サービスの提供例

- ・会計の際 5%オフ
  - ・割引券プレゼント
  - ・ドリンク1杯サービス
  - ・ポイント10倍 など
- ※お店の可能な範囲でサービスの提供をお願いします。



## ★「応援の店」を募集

市は、消防団を応援していただける事業者や店舗を随時募集しています。事業所やお店で行える独自のサービス内容などを登録届出書に記入の上、郵送(〒024-8501住所記載不要)またはファクスで消防防災課へお申し込みください。

「応援の店」に登録されると、登録証と応援の店表示証が交付されます。表示証を事業所に掲示することや、登録情報が市のホームページに掲載されることにより、事業者の皆さんには、社会貢献のイメージアップが期待されます。また、登録された事業所を消防団員に周知しますので、団員やその家族などによる利用者増加が期待できます。

※現在登録されている「応援の店」の一覧、登録届出書の様式は、市のホームページ(<http://www.city.kitakami.iwate.jp/docs/2017111500068/>)に掲載しています。



消防団応援の店表示証

## 消防団員募集！

北上市消防団では、地域の防災リーダーとなる消防団員を募集しています。消防団員は、さまざまな職業や年齢の人が集まっており、いろいろな人と知り合うことができます。消防団で地域のボランティア活動をしてみませんか。消防団員になるための特別な資格はありません。また、女性団員も増えてきています。入団を希望する人は消防防災課または地域の消防団員にご連絡ください。

問い合わせ  
消防防災課 ☎72-8305  
ファクス 65-5170