

施設カルテ(施設間比較)

		対象年度		2017		施設分類		公営住宅			
1 基本情報		805003	805004	805005	805006	805007	805009	805010	805011	805012	805014
施設番号		805003	805004	805005	805006	805007	805009	805010	805011	805012	805014
施設名称		市宮塚腰住宅	市宮高屋沢住宅	市宮相去住宅	市宮大堤住宅	市宮沢野住宅	市宮曾山住宅	市宮佐野住宅	市宮鳩岡崎住宅	市宮野中住宅	市宮江釣子駅前住宅
代表所在地		村崎野14地割 194-16	村崎野14地割 441-11	大堤東二丁目 26-1	大堤南二丁目 26	立花16地割 15-10	北鬼柳3地割 71-1	下江釣子12地割 108-1	鳩岡崎3地割 44-3	下江釣子11地割 15-1	上江釣子17地割 36-4
(旧市町村)世帯数/人口		28,513 世帯/ 68,118 人	28,513 世帯/ 68,118 人	28,513 世帯/ 68,118 人	28,513 世帯/ 68,118 人	28,513 世帯/ 68,118 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人
(16地区)世帯数/人口		4,394 世帯/ 11,095 人	4,394 世帯/ 11,095 人	3,303 世帯/ 8,202 人	3,303 世帯/ 8,202 人	775 世帯/ 1,972 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人
(中学校区)世帯数/人口		1,905 世帯/ 5,225 人	1,905 世帯/ 5,225 人	5,456 世帯/ 13,745 人	5,456 世帯/ 13,745 人	1,968 世帯/ 5,299 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人
(小学校区)世帯数/人口		1,485 世帯/ 4,093 人	1,485 世帯/ 4,093 人	3,303 世帯/ 8,202 人	3,303 世帯/ 8,202 人	775 世帯/ 1,972 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人
建物延床面積 計		2,605.00 m ²	7,461.00 m ²	4,541.57 m ²	12,472.73 m ²	1,515.00 m ²	772.88 m ²	3,525.72 m ²	3,506.59 m ²	2,418.38 m ²	1,740.20 m ²
建物再調達価額 計		273,340,000 円	944,837,400 円	764,358,605 円	1,918,592,200 円	307,083,000 円	81,152,400 円	368,450,600 円	518,291,300 円	235,135,512 円	237,479,644 円
建物現在価額 計		7 円	116,488,461 円	275,932,807 円	300,690,091 円	133,340,001 円	2 円	7 円	87,234,004 円	52,262,198 円	80,377,999 円
建物の老朽化比率(財務省令)		100.00 %	87.67 %	63.90 %	84.33 %	56.58 %	100.00 %	100.00 %	83.17 %	77.77 %	66.15 %
主たる建物の築年数		53 年	35 年	29 年	40 年	24 年	44 年	43 年	38 年	31 年	30 年
土地敷地面積 計		16,225.20 m ²	19,867.54 m ²	7,007.77 m ²	29,709.05 m ²	10,152.35 m ²	4,855.06 m ²	12,436.27 m ²	6,363.09 m ²	2,865.98 m ²	2,563.00 m ²
土地帳簿価額 計		240,132,960 円	477,101,306 円	112,832,388 円	154,093,476 円	36,612,679 円	87,876,586 円	155,453,375 円	86,538,024 円	42,129,906 円	43,611,000 円
2 コスト情報											
経常コスト		4,282,680 円	24,546,632 円	19,542,419 円	47,392,873 円	7,541,091 円	1,157,481 円	4,398,429 円	17,255,077 円	7,795,546 円	7,102,916 円
経常収入		936,700 円	12,781,213 円	9,355,859 円	28,571,000 円	2,208,868 円	1,211,900 円	3,984,300 円	5,134,042 円	6,326,011 円	4,886,936 円
純経常コスト		3,345,980 円	11,765,419 円	10,186,560 円	18,821,873 円	5,332,223 円	-54,419 円	414,129 円	12,121,035 円	1,469,535 円	2,215,980 円
臨時コスト		0 円	1,112,400 円	602,640 円	63,720,000 円	0 円	0 円	0 円	13,773,240 円	872,100 円	0 円
臨時収入		0 円	1,056,200 円	601,320 円	63,716,000 円	0 円	0 円	0 円	13,771,000 円	836,050 円	0 円
純臨時コスト		0 円	56,200 円	1,320 円	4,000 円	0 円	0 円	0 円	2,240 円	36,050 円	0 円
3 利用情報											
(1) 学校等											
利用可能教室(保育室)数		0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	0 室
利用教室(保育室)数		0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	0 室
収容可能生徒(児童)数		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
収容生徒(児童)数		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
(2) 公営住宅											
入居可能戸数		74 戸	167 戸	56 戸	235 戸	16 戸	20 戸	76 戸	48 戸	32 戸	24 戸
入居戸数		18 戸	128 戸	33 戸	185 戸	6 戸	16 戸	48 戸	16 戸	27 戸	20 戸
入居可能人数		296 人	668 人	224 人	940 人	64 人	80 人	304 人	192 人	128 人	96 人
入居者数		29 人	204 人	59 人	330 人	19 人	24 人	84 人	41 人	66 人	50 人
(3) 図書館											
蔵書数		0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊
年間利用者数											
老年者		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
生産年齢		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
年少者		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
年齢不明		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
年間貸出冊数		0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊
年間貸出者数		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
年間利用可能日数		0 日	0 日	0 日	0 日	0 日	0 日	0 日	0 日	0 日	0 日
(4) その他の施設											
コマ合計											
年間利用者数											
地区内		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
地区外		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
地区不明		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
年間利用者数											
老年者		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
生産年齢		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
年少者		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
年齢不明		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
4 評価情報											
(1) コスト評価											
等学校											
純経常コスト/m ²		円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²
純経常コスト/戸		円/戸	円/戸	円/戸	円/戸	円/戸	円/戸	円/戸	円/戸	円/戸	円/戸
住宅公営		185,888 円/戸	91,917 円/戸	308,684 円/戸	101,740 円/戸	888,704 円/戸	-3,401 円/戸	8,628 円/戸	757,565 円/戸	54,427 円/戸	110,799 円/戸
純経常コスト/人		115,379 円/人	57,674 円/人	172,654 円/人	57,036 円/人	280,643 円/人	-2,267 円/人	4,930 円/人	295,635 円/人	22,266 円/人	44,320 円/人
図書館											
純経常コスト/冊		円/冊	円/冊	円/冊	円/冊	円/冊	円/冊	円/冊	円/冊	円/冊	円/冊
純経常コスト/人		円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人
その他の施設											
純経常コスト/m ²		円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²
純経常コスト/人		円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人
(2) 利用評価											
等学校											
教室(保育室)利用率		%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
生徒(児童)収容率		%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
住宅公営											
入居率(入居戸)		24 %	77 %	59 %	79 %	38 %	80 %	63 %	33 %	84 %	83 %
入居率(入居者)		10 %	31 %	26 %	35 %	30 %	30 %	28 %	21 %	52 %	52 %
図書館											
利用者数/日		人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
貸出冊数/日		冊/日	冊/日	冊/日	冊/日	冊/日	冊/日	冊/日	冊/日	冊/日	冊/日
貸出者数/日		人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
その他の施設											
① 利用者数/日		人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
② 利用者数/日		人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
③ 利用者数/日		人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
④ 利用者数/日		人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
⑤ 利用者数/日		人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
(3) 劣化評価											
箇所数											
判定A		箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所
判定B		箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所
判定C		箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所
判定D		箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所
判定E		箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所
概算工事費											
判定A		円	円	円	円	円	円	円	円	円	円
判定B		円	円	円	円	円	円	円	円	円	円
判定C		円	円	円	円	円	円	円	円	円	円
判定D		円	円	円	円	円	円	円	円	円	円
判定E		円	円	円	円	円	円	円	円	円	円

施設カルテ(施設間比較)

		対象年度		2017		施設分類		公営住宅	
1 基本情報		805015	805020	805022	805023	805024	805027		
施設番号		805015	805020	805022	805023	805024	805027		
施設名称		市営荒屋住宅	市営春木場住宅	市営柏野住宅	市営長沼住宅	市営細越住宅	市営北鬼柳住宅		
代表所在地		上江釣子1地割 239-7	和賀町長沼2地割 1-1	和賀町藤根1地割 15-16	和賀町長沼5地割 360-1	黒沢尻四丁目 10-13	北鬼柳21地割 185		
(旧市町村)世帯数/人口		4,613 世帯/ 11,932 人	4,335 世帯/ 12,534 人	4,335 世帯/ 12,534 人	4,335 世帯/ 12,534 人	28,513 世帯/ 68,118 人	4,613 世帯/ 11,932 人	世帯/ 人	世帯/ 人
(16地区)世帯数/人口		4,613 世帯/ 11,932 人	1,836 世帯/ 5,207 人	1,658 世帯/ 4,634 人	1,836 世帯/ 5,207 人	5,345 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	世帯/ 人	世帯/ 人
(中学校区)世帯数/人口		4,613 世帯/ 11,932 人	2,677 世帯/ 7,900 人	2,677 世帯/ 7,900 人	2,677 世帯/ 7,900 人	9,756 世帯/ 20,895 人	4,613 世帯/ 11,932 人	世帯/ 人	世帯/ 人
(小学校区)世帯数/人口		4,613 世帯/ 11,932 人	1,836 世帯/ 5,207 人	1,836 世帯/ 5,207 人	1,836 世帯/ 5,207 人	5,345 世帯/ 11,932 人	4,613 世帯/ 11,932 人	世帯/ 人	世帯/ 人
建物延床面積 計		4,050.87 m ²	4,023.54 m ²	1,163.16 m ²	3,662.20 m ²	7,642.40 m ²	3,455.00 m ²	m ²	m ²
建物再調達価額 計		816,344,714 円	412,073,284 円	171,510,000 円	729,366,983 円	1,194,902,663 円	520,512,000 円	円	円
建物現在価額 計		462,387,390 円	4,744,018 円	3 円	351,187,376 円	851,826,217 円	128,421,364 円	円	円
建物の老朽化比率(財務省令)		43.36 %	98.85 %	100.00 %	51.85 %	28.71 %	75.33 %	%	%
主たる建物の築年数		20 年	39 年	29 年	21 年	14 年	35 年	年	年
土地敷地面積 計		4,892.05 m ²	11,715.11 m ²	6,041.33 m ²	5,185.84 m ²	9,983.38 m ²	4,434.13 m ²	m ²	m ²
土地帳簿価額 計		68,665,707 円	161,722,020 円	49,271,469 円	68,289,132 円	272,392,976 円	98,369,773 円	円	円
2 コスト情報									
経常コスト		21,228,590 円	5,400,263 円	1,059,343 円	18,037,016 円	32,449,079 円	16,016,161 円	円	円
経常収入		11,744,543 円	4,530,100 円	2,751,576 円	9,844,084 円	25,671,405 円	9,913,481 円	円	円
純経常コスト		9,484,047 円	870,163 円	-1,692,233 円	8,192,932 円	6,777,674 円	6,102,680 円	円	円
臨時コスト		0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	1,242,000 円	円	円
臨時収入		0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	1,221,000 円	円	円
純臨時コスト		0 円	0 円	0 円	0 円	0 円	21,000 円	円	円
3 利用情報									
(1) 学校等									
利用可能教室(保育室)数		0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	室	室
利用教室(保育室)数		0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	0 室	室	室
収容可能生徒(児童)数		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
収容生徒(児童)数		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
(2) 公営住宅									
入居可能戸数		42 戸	82 戸	16 戸	52 戸	70 戸	48 戸	戸	戸
入居戸数		40 戸	45 戸	11 戸	46 戸	65 戸	45 戸	戸	戸
入居可能人数		168 人	328 人	64 人	208 人	280 人	192 人	人	人
入居者数		98 人	82 人	27 人	112 人	142 人	85 人	人	人
(3) 図書館									
蔵書数		0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	冊	冊
年間利用者数									
	老年者	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
	生産年齢	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
	年少者	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
	年齢不明	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
年間貸出冊数		0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	0 冊	冊	冊
年間貸出者数		0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
年間利用可能日数		0 日	0 日	0 日	0 日	0 日	0 日	日	日
(4) その他の施設									
コマ合計									
	年間利用者数								
	地区内	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
	地区外	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
	地区不明	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
	年間利用者数								
	老年者	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
	生産年齢	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
	年少者	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
	年齢不明	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人	人	人
4 評価情報									
(1) コスト評価									
	学校	純経常コスト/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²
	住宅	純経常コスト/戸	円/戸	円/戸	円/戸	円/戸	円/戸	円/戸	円/戸
	住宅	純経常コスト/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人
	図書館	純経常コスト/冊	円/冊	円/冊	円/冊	円/冊	円/冊	円/冊	円/冊
	図書館	純経常コスト/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人
	その他	純経常コスト/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²	円/m ²
	その他	純経常コスト/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人	円/人
(2) 利用評価									
	学校	教室(保育室)利用率	%	%	%	%	%	%	%
	学校	生徒(児童)収容率	%	%	%	%	%	%	%
	住宅	入居率(入居戸)	95 %	55 %	69 %	88 %	93 %	94 %	94 %
	住宅	入居率(入居者)	58 %	25 %	42 %	54 %	51 %	44 %	44 %
	図書館	利用者数/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
	図書館	貸出冊数/日	冊/日	冊/日	冊/日	冊/日	冊/日	冊/日	冊/日
	図書館	貸出者数/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
	その他	① 利用者数/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
	その他	② 利用者数/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
	その他	③ 利用者数/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
	その他	④ 利用者数/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
	その他	⑤ 利用者数/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日	人/日
(3) 劣化評価									
	箇所数	判定A	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所
	箇所数	判定B	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所
	箇所数	判定C	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所
	箇所数	判定D	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所
	箇所数	判定E	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所	箇所
	概算工事費	判定A	円	円	円	円	円	円	円
	概算工事費	判定B	円	円	円	円	円	円	円
	概算工事費	判定C	円	円	円	円	円	円	円
	概算工事費	判定D	円	円	円	円	円	円	円
	概算工事費	判定E	円	円	円	円	円	円	円