

物件調書

	物件番号	1	<input checked="" type="checkbox"/> 新規掲載・ <input type="checkbox"/> 価格改定・ <input type="checkbox"/> その他条件等更新	
所在地番	北上市常盤台一丁目230番70 外2筆		地目	宅地
公簿面積	3,844.17 m ² (約1163坪)		実測面積	3,844.17 m ² (約1163坪)
最低入札価格	104,127,032 円 [27,087 円/m ² 、約 89,544 円/坪]			
区域区分	未線引きかつ都市計画区域内	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%		容積率	200%
供給・処理 施設の状況	上水道	引込可		
	下水道	引込可 (敷地南西に公共樹有)		
近隣の主な 公共施設等	○黒沢尻北小学校 ○上野中学校			
その他 特記事項	<p>①本物件は現状のまま売却し、引き渡します。給排水設備及びその他造成工事等の費用支出が必要な場合は、全て買受人負担となります。</p> <p>②接道は、売却対象地東側の北上市道（建築基準法第42条第1項第1号）になります。</p>			
位置図				
現況写真 (南西から撮影)				