

物件調書		物件番号	10	☒ 新規掲載・ ☐ 価格改定・ その他条件等更新	
所在地番	相去町上土井 1 番33		地 目	宅地	
公簿面積	134.46 m ² (約41坪)		実測面積	134.46 m ² (約41坪)	
処分価格	491,451 円 [3,655 円/m ² 、約 12,083 円/坪]				
区域区分	都市計画区域内非線引き		用途地域	無指定地域	
建ぺい率	70%		容積率	200%	
供給・処理 施設の状況	上水道	引込可			
	下水道	区域外			
近隣の主な 公共施設等	○南部工業団地				
その他 特記事項	①本物件は現状のまま売却し、引き渡します。給排水設備及びその他造成 工事の費用支出については、全て買受人の負担となります。 ②上水道については岩手中部水道企業団に事前にお問い合わせください。				
位置図					
現況写真 (北東から 撮影)					