

## 北上市拠点形成プロジェクトの概要

北上市都市整備部都市再生推進課



令和4年7月15日

## 《 北上市総合計画 2021-2030 》

### 基本方針7

「良好な住環境を支える適切な土地利用と基盤整備」  
基本施策7-1:「都市と地域の機能強化・ネットワーク戦略の推進」

都市拠点及び地域拠点の形成、  
都市と地域を結ぶより利便性の高い  
公共交通体系の充実を図る。

## 《 北上市都市計画マスタープラン 2021-2030 》

### 北上市立地適正化計画（マスタープランの高度化版）

1. 医療・福祉・子育て支援機能の集積及び強化
2. 北上市全体を支える都市拠点の形成
3. 拠点間を結ぶ公共交通体系の構築
4. 防災まちづくりの推進

### 【目指す都市像】

安心・安全で、自立し、活気ある地域、都市全体を支える核、地域と核の相互連携により、生き活きと持続的に発展できる都市 ▶「あじさい都市」

# 北上市 拠点形成 プロジェクト from 2021

### 地区再生計画（R4.3策定）

課題分析、ランドコンセプト、まちづくり戦略の提示

### 再開発事業推進への支援

地権者が再開発を志向する地区へ事業実施サポート

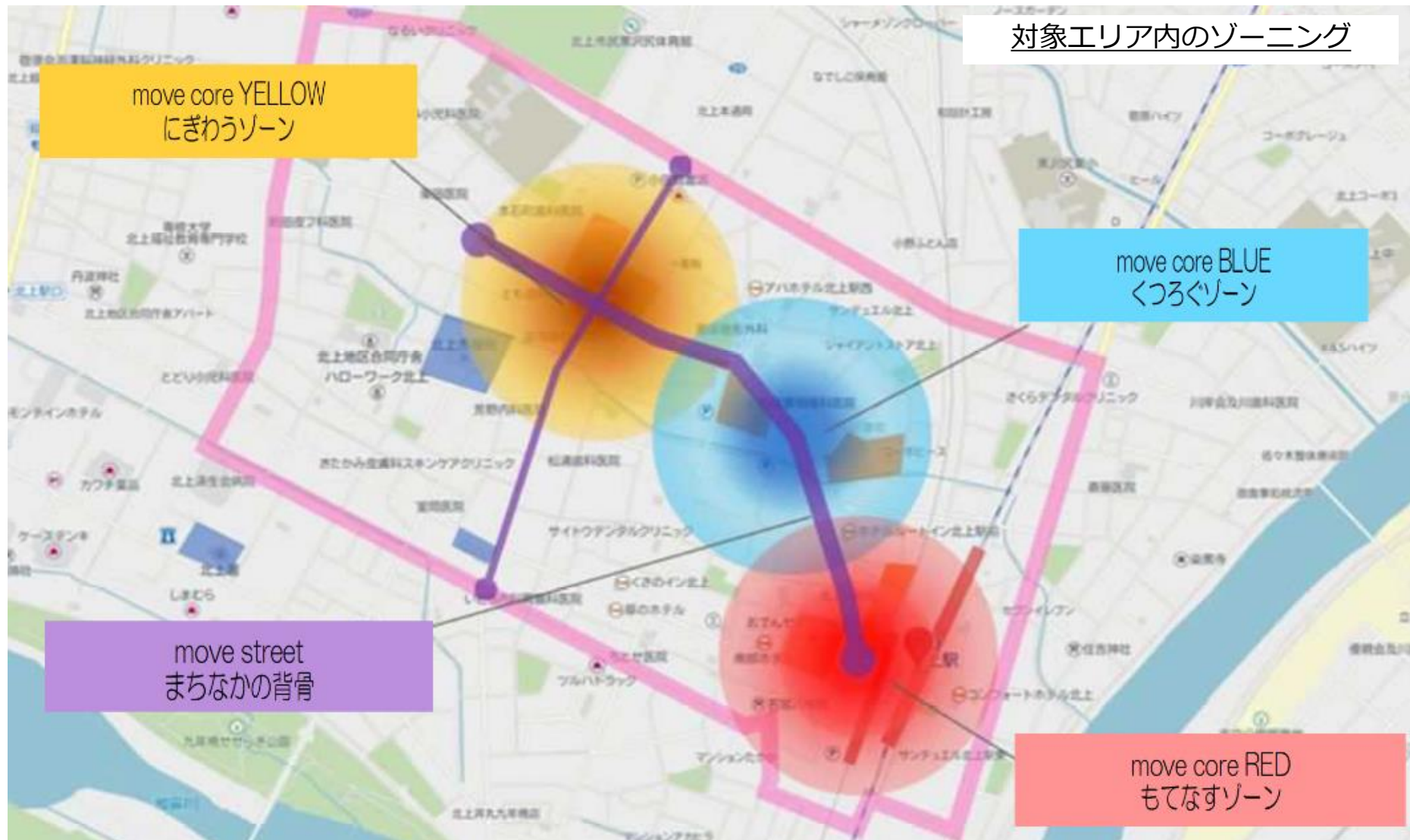
### きたかみ都市拠点再生会議

エリア全体のマネジメント、情報共有、まちづくり推進

『あじさい都市』の実現

# 未来ビジョン（地区再生計画：R4.3策定）

- 拠点形成プロジェクト推進にあたり、対象エリアを設定しそのエリアの将来像を示すもの。
- エリア内の現状分析を行い対象地区における課題を整理。
- 整備方針（ランドコンセプト）を定め先導的拠点と主導線を設定。
- まちづくり戦略（手法）をハード、ソフト両面から示し、まちづくりのプラットフォームとなる「地区再生会議」の設置を提唱。



# きたかみ都市拠点再生会議

共同化事業（再開発）やエリアマネジメント、リノベーション等各事業の情報を共有し、地区再生計画対象エリア内における全体のまちづくりについて考える「きたかみ都市拠点再生会議」を設置。（事業主体、関連企業、市などでプラットフォームを構成）

## きたかみ都市拠点再生会議(構成イメージ)

