【様式２】企画提案書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| １ | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 実施体制（設計・工事） |
| 内　　容 | 資金調達のスキーム |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ２ | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 実施体制（設計・工事） |
| 内　　容 | 工事実施体制 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ３ | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 実施体制（設計・工事） |
| 内　　容 | 責任関係 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ４ | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 実施体制（管理・運営） |
| 内　　容 | 資金調達のスキーム |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ５ | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 実施体制（管理・運営） |
| 内　　容 | 管理、運営体制 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ６ | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 実施体制（管理・運営） |
| 内　　容 | 責任関係 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ７ | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 業務分担 |
| 内　　容 | 各業務の役割分担 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ８ | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 業務分担 |
| 内　　容 | 事業スキーム |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ９ | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 周辺環境への配慮 |
| 内　　容 | 工事期間における周辺への配慮 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。※騒音、振動等の対策を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10 | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 実施スケジュール |
| 内　　容 | 設計スケジュール、工事実施スケジュール |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11 | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 土地・建物に関する契約 |
| 内　　容 | 購入金額 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 12 | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 事業収支計画 |
| 内　　容 | 事業全体の収支計画（10年間）、補助金の見込み額、イニシャルコスト（設計・建設費等）、ランニングコスト（管理・修繕費等） |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。※イニシャルコストの内訳、ランニングコストの内訳を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 13 | 区　　分 | ①実施推進体制　⑤事業の組み立て⑥資金計画　⑦事業スケジュール |
| 提案項目 | 既存建物の撤去 |
| 内　　容 | 実施スケジュール、工事実施体制 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 14 | 区　　分 | ②開発コンセプト　③施設の内容　④土地利用計画⑤事業の組み立て　⑧その他 |
| 提案項目 | 開発コンセプト |
| 内　　容 | 開発コンセプト（まちづくりや都市機能に対する考え方等） |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15 | 区　　分 | ②開発コンセプト　③施設の内容　④土地利用計画⑤事業の組み立て　⑧その他 |
| 提案項目 | 事業の組み立て |
| 内　　容 | 施行者組織に対する考え方 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16 | 区　　分 | ②開発コンセプト　③施設の内容　④土地利用計画⑤事業の組み立て　⑧その他 |
| 提案項目 | 土地利用計画 |
| 内　　容 | 施設配置図、各階平面図、立体図、断面図 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。※当事業における配置図、平面図、立面図、断面図を添付してください（A3横）。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 17 | 区　　分 | ②開発コンセプト　③施設の内容　④土地利用計画⑤事業の組み立て　⑧その他 |
| 提案項目 | 景観 |
| 内　　容 | 街並みや建物意匠（全体鳥瞰パース等） |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。※当事業における全体鳥瞰パース等を添付してください（A3横）。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 18 | 区　　分 | ②開発コンセプト　③施設の内容　④土地利用計画⑤事業の組み立て　⑧その他 |
| 提案項目 | 施設の内容 |
| 内　　容 | 施設全体の概要、各施設の概要 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 19 | 区　　分 | ②開発コンセプト　③施設の内容　④土地利用計画⑤事業の組み立て　⑧その他 |
| 提案項目 | 施設の内容 |
| 内　　容 | イニシャルコスト（設計・建設費等）、ランニングコスト（管理・修繕費等） |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。※イニシャルコストの内訳、ランニングコストの内訳を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 20 | 区　　分 | ②開発コンセプト　③施設の内容　④土地利用計画⑤事業の組み立て　⑧その他 |
| 提案項目 | 施設の内容 |
| 内　　容 | 回遊性の向上に関する提案 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 21 | 区　　分 | ②開発コンセプト　③施設の内容　④土地利用計画⑤事業の組み立て　⑧その他 |
| 提案項目 | 施設の内容 |
| 内　　容 | 施設の所有者、管理・運営体制 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 22 | 区　　分 | ②開発コンセプト　③施設の内容　④土地利用計画⑤事業の組み立て　⑧その他 |
| 提案項目 | 施設の内容 |
| 内　　容 | 利用者の駐車場 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 23 | 区　　分 | ②開発コンセプト　③施設の内容　④土地利用計画⑤事業の組み立て　⑧その他 |
| 提案項目 | 施設の内容 |
| 内　　容 | 周辺への波及効果 |
| ※　A4縦（提案書作成にあたり、※は消去してください。）※　実施方針及び公募要項等の内容を踏まえ、上記の内容に関して、具体的かつ簡潔な提案を記載してください。 |